P 3264 I 3566 5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

Fees Paid as under

J (I) (a)/K(1)(a)....... 250.00

J (2) / K(2).......... 40.00

PTA.................... 12.00

302.00

Paid on 14.5.07 vide M/R.N. 173

Additional District Sub-Registrar
BURDWAN

Fees Paid-
A- 10989/-
N-

Adminisable under rule 21 duly stamped (or exempt from or dous not require stamp duty) under the Indian Stamp Act 1899.

Schedule I. No. 5/33

Fees Paid ....

In G. F. S. ....

Additional District Sub-Registrar
Burdwan

A.D.S.R. BURDWAN

18 SEP 2007

Certified u/s 42 (1) of I. S. Act. 1899 that deficit Stamp duty of Rs. 2,685 has been realised as per valuation assessed of Rs. 1537000 for the property U/R 6 (8) at I. U. V. Rules 1994

Additional District Sub-Registrar
BURDWAN

বর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত ও বর্ধমান
মৌজাস্থিত সম্পত্তির দানপত্র দলিল মূল্য
১০,০০,০০০ (দশ লক্ষ) টাকা

শ্রী শ্রী গুরুদেবে নমঃ

18 SEP 2007

দানপত্র গ্রহীতা ঃ- শ্রী অলোক কুমার মিত্র

পিতা - স্বর্গীয় পূর্ণচন্দ্র মিত্র, জাতি - ভারতীয়, ধর্ম - হিন্দু, পেশা - অবসরভোগী, সাকিম - মহাতাব রোড, বর্ধমান, থানা ও জেলা - বর্ধমান।

দানপত্র দাত্রী ঃ- শ্রীমতি মীরা আইচ

স্বামী - স্বর্গীয় গৌরীপ্রসাদ আইচ, জাতি - ভারতীয়, ধর্ম - হিন্দু, পেশা - সম্পত্তির উপস্বত্বভোগী, সাকিম - মহাতাব রোড, বর্ধমান, থানা ও জেলা - বর্ধমান।

ক্রমশঃ ..

ক্রমশঃ ..

০২ MAY 2007

Presented for registration of ...
M on the 14th day of May 2007 at the Addl. Dist. Sub-Registry Office
by Meera Aich
... the executant

Seal of the Addl. Dist. Sub-Registrar BURDWAN

V. E. T. I
No - 277

Additional District Sub-Registrar
BURDWAN
14/5/07

Meera Aich
S/o ...
of ... Thana ... District ... by Caste ... by profession ...

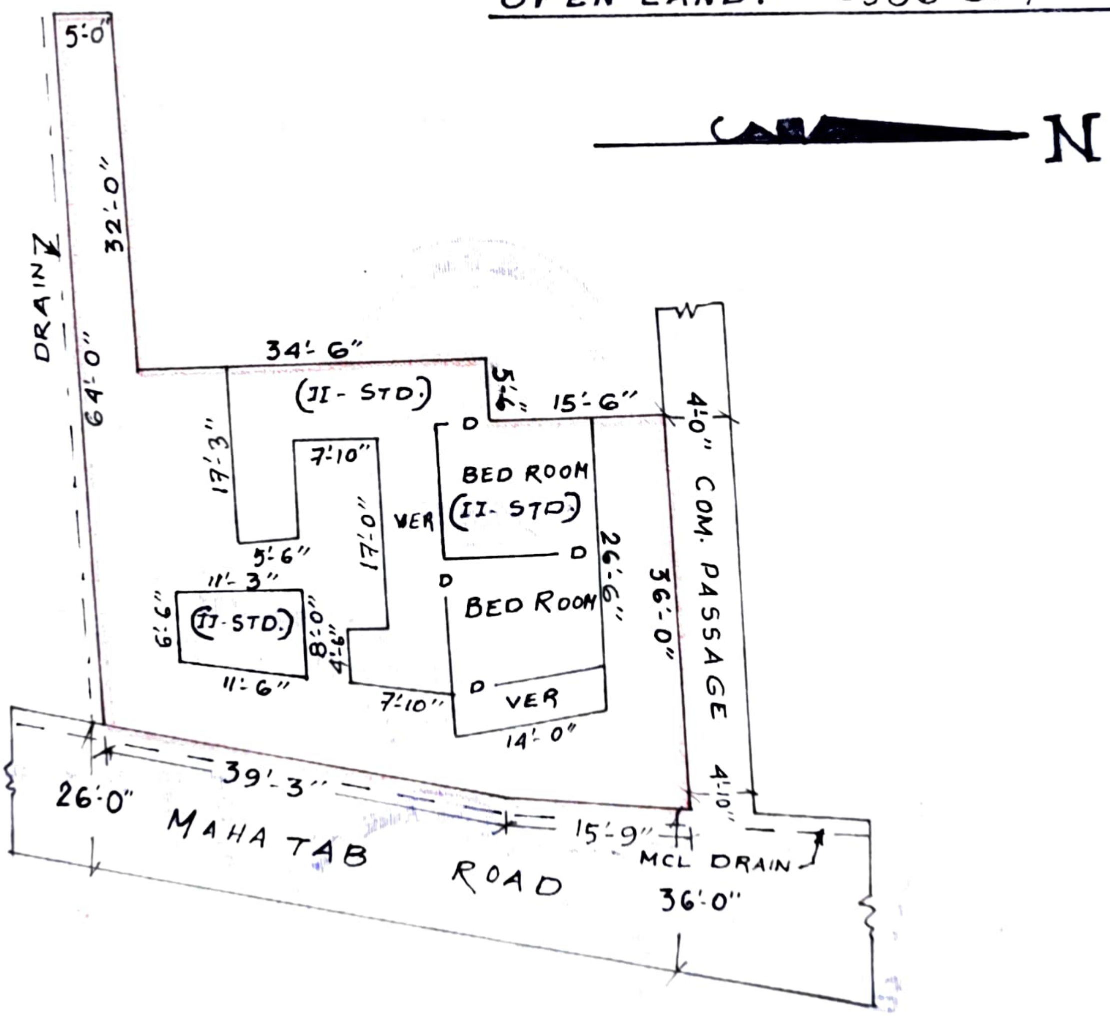
Additional District Sub-Registrar
BURDWAN
14/5/07

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে — নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমার স্বত্ত্ব দখলী সম্পত্তি হইতেছে। আমি উহাতে পূর্ব্বাধিকারীর আমলাবধি দ্বাদশ বৎসরের উর্দ্ধকাল অপরের বিনা সংশ্রবে দখল ব্যবহার মতে অপর এক উৎকৃষ্ট স্বাধীন স্বত্ত্ব অর্জন করিয়াছি। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির পূর্ব্ব মালিক ছিলেন জ্যোর্তিময়ী ঘোষ, তিনি তাহা দখল ব্যবহার করিতে থাকাকালীন গত ইংরাজী ২৮/০৭/১৯৫৪ তারিখে সম্পাদিত ও ৩০/০৭/১৯৫৪ রেজিষ্ট্রীকৃত ও বর্ধমান ডিষ্ট্রিক্ট সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসে ১৯৫৪ সালে ৫৩১৬ নং খোসকোবালা দলিল মূলে আমাকে বর্ধমান মৌজার ২০২৮ দাগের ৮ শতক পরিমিত জায়গা ও তদুপরিস্থিত গৃহাদি খরিদ করিয়া গত আর.এস. সেটেলমেন্টে আমার নামে ৪৪৫২ নং খতিয়ানে রেকর্ড হইয়াছিল এবং ট্যাক্স ও খাজনাদি আদায় দিয়া অশেষ বিশেষ প্রকারে ভোগদখল করিয়া আসিতে থাকাকালীন উক্ত ৮ শতক সম্পত্তির মধ্যে পূর্বে আমি তুমি গ্রহীতার স্ত্রী চামেলী মিত্রকে ৩ শতক জায়গা চিহ্নিত নির্দিষ্টভাবে বিক্রয় করিবার পর বর্তমানে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমি ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি আমার কোন সন্তানাদি নাই। তুমি আমার কনিষ্ঠ একমাত্রা ভ্রাতা তুমি আমাকে আপদে বিপদে যথেষ্ট সাহায্য করিয়া থাক। আমি তোমার প্রতি কৃতজ্ঞ এবং তোমার প্রতি স্বাভাবিক স্নেহ বশতঃ তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি তোমাকে দান করিবার জন্য ইচ্ছা প্রকাশ করিলে তুমি তাহা স্নেহের দান গ্রহণ করিতে সম্মত হইলে আমি অত্র দানপত্র দলিল সম্পাদন পূর্ব্বক প্রকাশ, প্রচার ও নিবন্ধ করিতেছি যে - তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ত্ব, স্বামিত্ব, লভ্য ও দখলাধিকার ছিল বা আছে তাহা অদ্য হইতে আমাতে রদ্ ও রহিত হইয়া তোমাকে বর্ত্তাইল। তুমি অদ্য হইতে আমার স্বত্ত্বে স্বত্ববান হইয়া দান বিক্রয়াদি সহ সর্ব্ববিধ হস্তান্তরের প্রযুক্তে ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে স্বত্ত্ববান ও দখলকারী হইয়া পরম সুখে যথেচ্ছভাবে ভোগ দখল করিতে থাক, তাহাতে আমি বা আমার ওয়ারিশান কথিতে কেহ কোনপ্রকার দাবী দাওয়া, ওজর আপত্ত্য করিতে পারিব না বা পারিবে না এবং করিলেও তাহা সর্ব্বত্র ও সর্ব্বোতভাবে নাকচ ও না মঞ্জুর হইবে। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি এতক্ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আছে। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির বাজার মূল্য ১০,০০,০০০ (দশ লক্ষ) টাকা হইতেছে এবং তদুপরি স্ট্যাম্প প্রদত্ত হইল। দানীয় সম্পত্তির বিবরণ অত্র সহ গ্রথীত নক্সায় লাল রঙে রঞ্জিত ও প্রদর্শিত হইল। উক্ত নক্সা দলিলের একাংশ স্বরূপে গণ্য হইবে।

ক্রমশঃ ..

SKETCH MAP SHOWING RED COLOUR [ ] HAS BEEN GIFTED
ALOK KUMAR MITRA S/O LATE PURNA CHANDRA MITRA,
MAHATAB ROAD, P.S & DIST :- BURDWAN, GIFTED BY SMT
MIRA AICH W/O LATE GOURI PRASAD AICH, OF R.S. PLOT
NO:- 2028/3786, R.S. KH NO:- 4452, L.R. PLOT NO:- 1015,
L.R. KH NO:- 10682, MOUZA:- BURDWAN, JL NO:- 30,
P.S & DIST :- BURDWAN; SCALE:- 20'=1"

AREA OF LAND:- 2181 SFT.
COV. AREA IN G.F:- 795 SFT.
COV. AREA IN F.F:- 795 SFT
OPEN LAND:- 1386 SFT



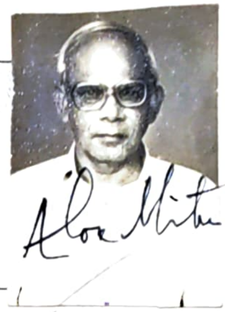
মীরা আইচ

K. Karmakar
DRAWN BY

SIG. OF. OWNER

দানপত্র গ্রহীতা —— শ্রী অলোক কুমার মিত্র - এর বাম ও ডান হস্তের মোট দশ অঙ্গুলীর ছাপ ও সহি নিম্নে প্রদত্ত হইল ঃ —

	কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুল
বাম হস্তের পাঁচ অঙ্গুলীর ছাপ					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হস্তের পাঁচ অঙ্গুলীর ছাপ					



দানপত্র গ্রহীতার সহি ঃ

দানপত্র দাত্রী —— শ্রীমতি মীরা আইচ - এর বাম ও ডান হস্তের মোট দশ অঙ্গুলীর ছাপ ও সহি নিম্নে প্রদত্ত হইল ঃ —

	কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুল
বাম হস্তের পাঁচ অঙ্গুলীর ছাপ					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হস্তের পাঁচ অঙ্গুলীর ছাপ					

দানপত্র দাত্রীর সহি ঃ

প্রকাশ থাকে যে অত্র সহ দানপত্র দলিল দাত্রীর ও গ্রহীতার পাসপোর্ট সাইজের ফটো ও প্রত্যয়িত দশ আঙুলের ছাপ পৃথক পৃষ্ঠায় দাখিল হইল যাহা, দলিলের একাংশ হিসাবে গণ্য হইবে।

এতদর্থে স্বেচ্ছায়, সুস্থ শরীরে, সরল অন্তঃকরনে অন্যের বিনা প্ররোচনায় দানপত্র দলিল পাঠ করিয়া জানিয়া ও বুঝিয়া স্বাক্ষীগণ সাক্ষাতে যথারীতি সম্পাদন করিলাম। ইতি তাং ১৪১৪ সালের ৩০ শে বৈশাখ, ইংরাজী ১৪ই মে, ২০০৭ খ্রীষ্টাব্দ।

তপশীল

থানা ও জেলা - বর্ধমান, মৌজা - বর্ধমান, জে.এল.নং - ৩০, আর.এস.খতিয়ান নং - ৪৪৫২, দাগ নং - ২০২৮ হইতে আর.এস. দাগ নং - ২০২৮/৩৭৮৬ (দুই হাজার আঠাশ বাই তিন হাজার সাতশত ছিয়াশি), এল.আর. খতিয়ান নং - ১০৬৮২ (দশ হাজার ছয় শত বিরাশি), এল. আর দাগ নং - ১০১৫ (এক হাজার পনের), রকম - বাস্তু, ৮ (আট) শতক মধ্যে পূর্ব্বে বিক্রীত অংশ বাদে পরিমান ৫ (পাঁচ) শতক অর্থাৎ ২১৮১ (দুই হাজার এক শত একাশি) বর্গফুট তদুপরিস্থিত দ্বিতল গৃহাদি, যাহার একতলে নির্ম্মিত অংশ ৭৯৫ (সাত শত পঁচানব্বই) বর্গফুট ও দ্বিতলে নির্ম্মিত অংশ ৭৯৫ (সাত শত পঁচানব্বই) বগফুট, এক তলি জায়গা ১৩৮৬ (এক হাজার তিন শত ছিয়াশি) বর্গফুট যাহা বর্ধমান পৌরসভার ২৮ নং ওয়ার্ডের কৃষ্ণসাগর মহল্যার ৫৬ নং হোল্ডিং ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে। দানীয় সম্পত্তির অত্র সহ গ্রথীত নক্সায় লাল রঙে রঞ্জিত ও প্রদর্শিত হইল।

বিঃ- ২য় পৃষ্ঠায় ৭ম ছত্রে ৭(সাত) সংখ্যা কাটা আছে। মোটপাতা ৮ (আট) পাতা আছে।

আমার দ্বারা মুসাবিদা করা হইল ঃ—

(সুনীতা গুহ) Sunita Guha

কৌসুলী

এনরোলমেন্ট নং - এফ ৩৭৯/২০০৫

কম্পিউটারাইজড় টাইপকারক ঃ—

(শ্রী সন্দীপ রায়)

কোর্ট কম্পাউন্ড (দঃ), বর্ধমান

ইসাদি —

১) সুব্রত চন্দ্র দাস
আর, সি, দাস রোড, রাণীসায়র দক্ষিণ, বর্ধমান,

২) সমরেন্দ্র নাথ তাই
দগাছে (দিলদারগঞ্জ)
পোঃ- শ্রী পল্লী, জেলা- বর্দ্ধমান

৩) দীপঙ্কর ঘটক
৪১, মহাতাব রোড ১
বর্ধমান - ৪